

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE - Deliberazione del Consiglio

Deliberazione 1° Agosto 2023, n. 294-17930

Realizzazione del nuovo ospedale dell'Azienda ospedaliera di Alessandria. Individuazione del sito.

(Proposta di deliberazione n. 311).

(o m i s s i s)

Tale deliberazione, nel testo che segue, è posta in votazione: **il Consiglio approva.**

Il Consiglio regionale

premessò che:

- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 24 dicembre 2018, aggiornato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 14 settembre 2022, ha dichiarato valutabili, nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'INAIL, le iniziative urgenti di elevata utilità sociale nel campo dell'edilizia sanitaria tra le quali è compresa, per la Regione Piemonte, la realizzazione del nuovo presidio ospedaliero DEA di II livello dell' Azienda ospedaliera (AO) di Alessandria per un importo presunto di 300 milioni di euro;
- con deliberazione del Consiglio regionale 18 gennaio 2022, n. 193-974 è stata approvata la prima programmazione di indirizzo di carattere strategico generale di investimenti in edilizia sanitaria per la realizzazione di nuovi presidi ospedalieri, tra i quali è confermata la programmazione del nuovo presidio ospedaliero DEA di II livello dell'AO di Alessandria;
- nel mese di maggio 2022 è stato completato, da parte della società AGM Consulting, lo studio per il dimensionamento clinico gestionale del nuovo ospedale di Alessandria che prevede la costruzione di un nuovo presidio avente una superficie lorda complessiva di circa 94.000 mq e una dotazione di 628 posti letto;
- definita la superficie minima necessaria per la realizzazione del nuovo ospedale, sono state avviate interlocuzioni con il Comune di Alessandria per individuare dei siti idonei, identificando, in una prima fase, quella dell'aeroporto di Alessandria - zona Orti;
- sull'area individuata dalla Regione sono stati condotti degli approfondimenti di natura idraulica che hanno portato ad escludere la compatibilità dell'area a causa del rischio esondazioni;
- è stata individuata, pertanto, una seconda area comunale, rispondente alle esigenze della Regione e dell'Azienda ospedaliera, su cui gli approfondimenti idraulici effettuati dal Settore regionale difesa del suolo e dall'Agenzia interregionale per il fiume Po (AIPo), hanno fornito riscontri positivi;
- le risultanze degli studi sono state trasmesse con nota dell'Assessore alla sanità n. 13931 del 14 marzo 2023 al Comune di Alessandria, chiedendo di esprimere il proprio assenso alla localizzazione proposta al fine di avviare l'iter per la conformità urbanistica;
- con nota n. 56877 del 27 giugno 2023, il Comune di Alessandria ha riscontrato la richiesta regionale inviando la delibera del Consiglio comunale 26 giugno 2023, n. 59 con cui venivano proposte quattro diverse aree cittadine per la localizzazione dell'ospedale, denominate come segue:
 - ✓ Area 1 — zona Orti;
 - ✓ Area 2 — zona Galimberti;
 - ✓ Area 3 — zona Europista;
 - ✓ Area 4 — zona Cristo;

preso atto che:

- la succitata deliberazione demanda all'Organo regionale competente l'individuazione, tra le quattro aree proposte, della localizzazione ritenuta più idonea ai fini della realizzazione del nuovo ospedale di Alessandria;
- con determinazione del direttore della Direzione regionale sanità n. 1495/A1400B/2023 del 20 luglio 2023 è stato costituito un gruppo di lavoro di supporto tecnico all'istruttoria di localizzazione del nuovo ospedale di Alessandria, composto da rappresentanti della Direzione Sanità, dell'Azienda ospedaliera e di IRES Piemonte;
- il gruppo di lavoro, al fine di esprimere un ordine di preferenza sulle aree proposte, ha preso in esame tutta la documentazione agli atti della Direzione regionale sanità e del relativo Settore politiche degli investimenti, inclusi i pareri idraulici rilasciati dal Settore regionale difesa del suolo e dall'AIPo;
- il gruppo di lavoro, sulla base dei pareri idraulici rilasciati dal Settore regionale difesa del suolo e dall'AIPo, ha ritenuto di escludere dalla valutazione le aree 1 e 3 in quanto le stesse non possiedono i requisiti minimi di sicurezza idraulica;
- dai suddetti pareri emerge, infatti, che sulle aree 1 e 3 non sussistono le condizioni per garantire la loro sicurezza idraulica, tenuto conto che ricadono in aree di inondazione previste dal Piano per l'assetto idrogeologico (PAI) rispetto alla piena di riferimento dei fiumi Tanaro e Bormida, con livelli idrici stimati di 1 metro per l'area Orti e da 2 a 3 metri per l'area Europista e che pertanto tali condizioni rendono non idonee le aree 1 e 3 all'edificazione dell'ospedale, anche in considerazione del livello di importanza dell'edificio ai fini della protezione civile, in quanto trattasi di struttura ospedaliera di ricovero e cura dotata di DEA di II livello;

atteso che il gruppo di lavoro ha provveduto ad elaborare il cruscotto di valutazione, determinando i punteggi per i due siti idonei, ovvero l'area 2 — zona Galimberti e l'area 4 — zona Cristo e che dalla valutazione sono emerse le seguenti percentuali di soddisfazione:

- 62% per l'area 2 — zona Galimberti;
- 38% per l'area 4 — zona Cristo;

ritenuto, pertanto, recependo la proposta formulata dalla deliberazione della Giunta regionale 31 luglio 2023, n. 1-7373, di individuare nell'area l'area 2 — zona Galimberti, così definita nello studio allegato alla deliberazione del Consiglio comunale di Alessandria 26 giugno 2023, n. 59 il sito più idoneo per la realizzazione del nuovo ospedale dell'AO di Alessandria;

visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);

viste:

- la legge regionale 14 ottobre 2014, n. 14 (Norme sul procedimento amministrativo e disposizioni in materia di semplificazione);
- la legge regionale 18 gennaio 1995, n. 8 (Finanziamento, gestione patrimoniale ed economico finanziaria delle Unità Sanitarie Locali e delle Aziende Ospedaliere);
- la legge regionale 3 luglio 1996, n. 40 (Interventi urgenti di edilizia sanitaria - Articolo 20 legge 11 marzo 1988, n. 67);

vista la deliberazione della Giunta regionale n. 1-7373 del 2023, comprensiva dell'attestazione dell'assenza di maggiori oneri a carico del bilancio regionale, e preso atto delle motivazioni ivi adottate;

acquisito il parere della IV commissione consiliare permanente, espresso a maggioranza in data 31 luglio 2023

d e l i b e r a

1. di prendere atto dello studio comparativo redatto dal gruppo di lavoro appositamente costituito e composto dai rappresentanti della Direzione regionale sanità, dell'Azienda ospedaliera (AO) di Alessandria e da IRES Piemonte, dal quale risulta che, dei tre siti analizzati, l'area 2 — zona Galimberti è la più idonea per la realizzazione nuovo ospedale dell'AO di Alessandria;
2. di individuare nell'area 2 — zona Galimberti, così definita nello studio allegato alla deliberazione del Consiglio comunale di Alessandria 26 giugno 2023, n. 59 il sito più idoneo per la realizzazione del nuovo ospedale dell'AO di Alessandria;
3. di prendere atto che il presente provvedimento non comporta maggiori oneri a carico del bilancio regionale.

(o m i s s i s)

IL PRESIDENTE
(Stefano ALLASIA)